

Selectief slopen

Selectief slopen of ontmantelen van gebouwen

Sinds 1 mei 2009 is de opmaak van een sloopinventaris bij slopen en/of ontmantelen van een bedrijfsgebouw met een bouwvolume van meer dan 1000 m³ verplicht. De sloopinventaris verplichting is vermeld in artikel 5.2.2.1 § 4 van het VLAREA (Vlaams Reglement inzake Afvalvoorkoming en -beheer).

Voor de toewijzing van het werk tot slopen en/of ontmantelen laat de houder van de stedenbouwkundige vergunning (de bouwheer) de sloopinventaris opmaken door een architect of door een deskundige.

Er wordt gewerkt met een standaard formulier 'sloopinventaris afvalstoffen'. De sloopinventaris afvalstoffen bevat volgende informatie:

- een identificatie van de werf;
- een opsomming van alle afbraakmaterialen die vrijkomen;
- per afvalstof:
 - de benaming;
 - de EURAL-code;
 - de vermoedelijke hoeveelheid in m³ en in ton;
 - de plaats binnen het gebouw waar de afvalstof voorkomt;
 - de verschijningsvorm van de afvalstof.

Gevaarlijke afvalstoffen moeten apart van niet-gevaarlijke afvalstoffen afgevoerd worden.

Bij andere afbraakwerken is de opmaak van een sloopinventaris in ieder geval interessant.

Meer info: selectief slopen en /of ontmantelen van gebouwen
zie <http://www.ovam.be/jahia/Jahia/pid/2124>¹

Velden

Naam	Waarde
Trefwoorden	Milieu Ruimtelijke Ordening

1. <http://www.ovam.be/jahia/Jahia/pid/2124>